



kardino

L'outil d'aide à la décision énergétique

Les petits dossiers du DPE

**#4. Le besoin et l'énergie finale.  
Quel est leur lien ?**

# Qu'est-ce que le besoin ?

🔍 **Le besoin (en kWh)** correspond à la quantité théorique d'énergie nécessaire pour assurer le confort dans un logement.

Dans le cadre du DPE, cela inclut :

- La chaleur ou le froid à injecter pour maintenir une température confortable,
- L'énergie nécessaire pour chauffer l'eau chaude sanitaire,
- Le nombre d'heures d'éclairage artificiel nécessaires sur l'année.



# Le besoin thermique et le logement

Dans le cas du logement, le besoin thermique prend en compte les éléments suivants :

## Les déperditions

- Murs
- Fenêtres
- Plafonds
- Planchers
- Portes
- Renouvellement d'air



## Les apports "gratuits" de chaleur

- Soleil
- Occupant(s)
- Appareils éclairages



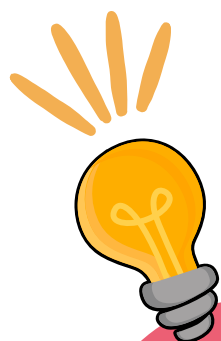
Le besoin prend donc en compte les caractéristiques du logement et sa localisation (climat) ainsi que des scénarios conventionnels d'occupation



**Pour mieux comprendre :** concernant le besoin thermique, une image similaire est un réservoir d'eau percé. Pour le maintenir plein on doit injecter autant d'eau qu'il n'en sort.

# La consommation d'énergie finale et le besoin

Pour répondre au besoin, qu'est-ce qu'on utilise ?



Les systèmes techniques de chauffage et de refroidissement, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et d'éclairage.

Dans le cas de **l'éclairage**, le **DPE** ne prend pas en compte le système réellement installé dans le logement

**Vous avez raté l'information ?**

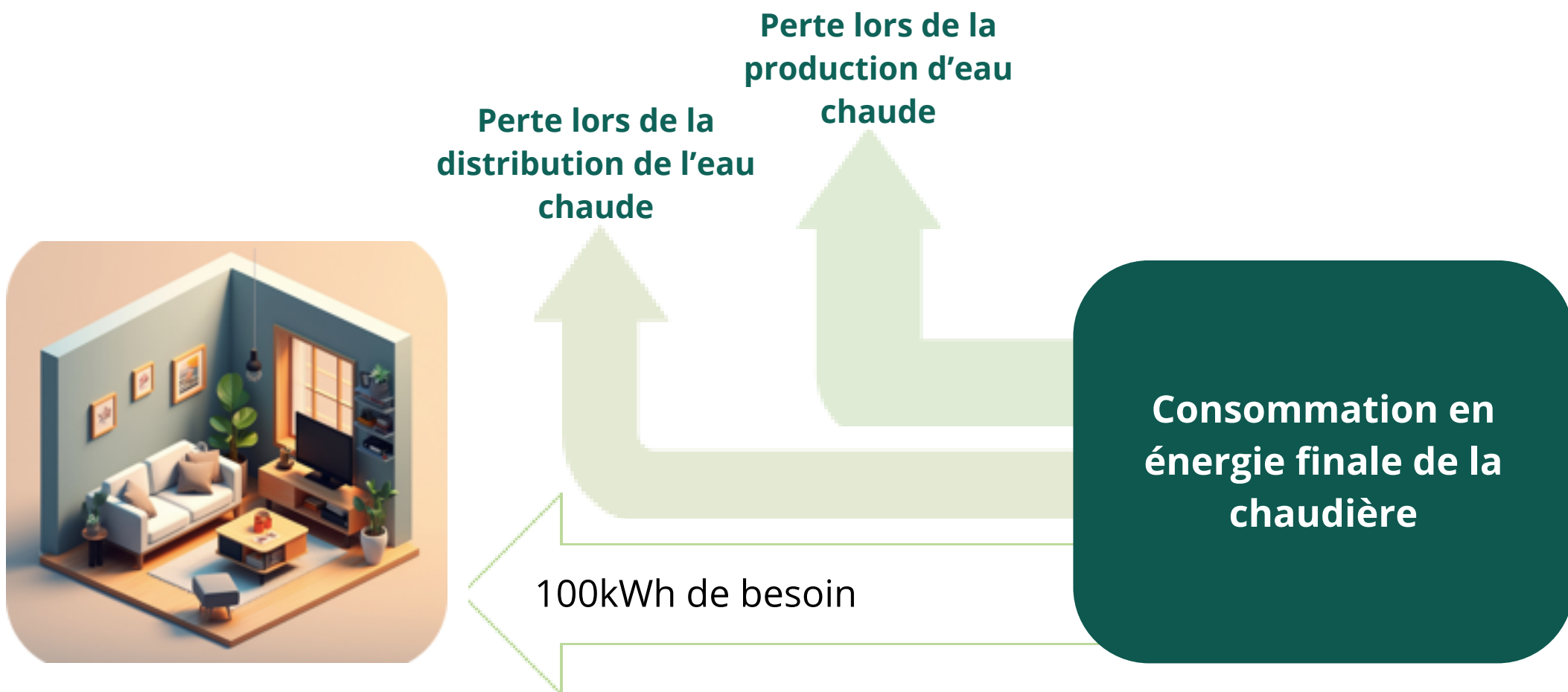
Retrouvez le détail dans **l'épisode 2**, présent sur notre profile **LinkedIn**



**Attention** aux idées reçues ! **La consommation d'énergie finale et le besoin ne sont pas identiques !** Les **systèmes techniques** ne sont pas parfaits, il y a **des pertes !**

# L'écart entre l'énergie finale et le besoin

## Exemple d'un système de chauffage :



## Le DPE prend aussi en compte :

- Le rendement de régulation (la capacité du chauffage à bien réguler la température)
- Le rendement d'émission (une partie de la chaleur peut-être perdue sans profiter au logement)
- L'intermittence (le besoin est différent si l'on réduit la température la nuit, en fonction des zones du logement etc)