



kardino

L'outil d'aide à la décision énergétique

Les petits dossiers du DPE

#3. Besoin, énergie finale, énergie primaire ?
De quoi parle-t-on vraiment ?

La consommation d'énergie finale

La consommation d'énergie finale est ce qui se rapproche le plus de ce qui est mesuré par nos compteurs (électricité, gaz....)

Attention : la consommation en énergie finale du DPE ne peut pas se comparer à la facture réelle !

Pourquoi ? Cela sera le sujet d'un autre épisode ;)



La consommation d'énergie primaire

Énergie primaire kWh_{ep}

Prise en compte de l'énergie réellement produite en amont pour être consommée dans le logement

L'objectif ?

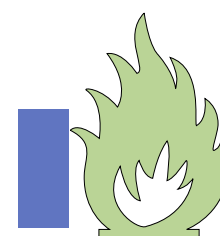
Mesurer l'énergie à l'échelle global du système de production de l'énergie primaire

Pas seulement à l'échelle du logement.

Dans le DPE pour 1kWh consommé dans le logement il faut par exemple:



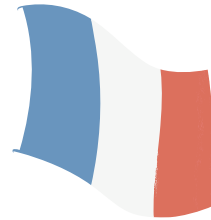
2,3 kWh_{ep} / kWh_{ef}



1kWh_{ep} / kWh_{ef}

Quel impact la modification du coefficient de conversion en énergie primaire au 1er Janvier 2026 ?

À partir du 1er janvier 2026, la France utilisera le coefficient de conversion d'énergie primaire européen d'électricité, passant de 2,3 à 1,9.



Logement 100% électrique

Conso_ep_2026 =

Conso_ep_actuelle x 1,9/2,3

Par exemple mon bien est en G à 421 kWhep/m²/an (seuil à 420 pour passer en F)

Alors au 01/01/2026 il sera en F à 347 kWhep/m²/an

Eh oui, un logement en G même tout électrique restera une passoire thermique et deviendra au mieux F !

Tous les logements quelle que soit leurs sources d'énergie :

Conso_ep_2026 = Conso_ef_actuelle + 0,9/1,3 * (Conso_ep_actuelle - Conso_ef_actuelle)

Dès cette semaine Kardino vous permet de visualiser la future étiquette 2026, à la fois sur votre logement actuel et en prenant en compte les travaux projetés avec notre outil !